

**BAREME DES HONORAIRES DE TRANSACTION 2019****Ventes immobilières**

<b>MONTANT DE LA TRANSACTION</b>	<b>HONORAIRES TTC</b>
<b>0€ à 50 000€</b>	4 000€
<b>50 001€ à 100 000€</b>	7 000€
<b>100 001€ à 200 000€</b>	7% du montant de la transaction
<b>Supérieure à 200 000€</b>	6% du montant de la transaction

Le taux de TVA en vigueur est de 20%  
Les prix affichés s'entendent honoraires inclus

Les honoraires de négociation sont:

- A la charge du vendeur dans le cadre d'un mandat de vente « rémunération vendeur »
- A la charge de l'acquéreur dans le cadre d'un mandat de vente « rémunération acquéreur »

## BAREME DES HONORAIRES DE TRANSACTION 2019

### Locations immobilières à usage d'habitation

PRESTATIONS	HONORAIRES TTC
Honoraires d'entremise et de négociation (1)	Fixés librement
Honoraires de visite, de constitution du dossier et de rédaction du bail	10€/m2
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3€/m2

### Locations de locaux commerciaux ou professionnels

MONTANT DE LA TRANSACTION	HONORAIRES TTC
Bail commercial (2)	30% HT du loyer annuel Hors Charges HT
Bail professionnel (3)	30% HT du loyer annuel Hors Charges HT

Le taux de TVA en vigueur est de 20%

(1) A la charge exclusive du bailleur.

(2) A la charge exclusive du preneur.

(3) Partagé par moitié par le bailleur et le locataire.